

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

W związku z wejściem w życie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych („RODO”) oraz uchynieniem dyrektywy o ochronie danych 95/46/WE, Spółdzielnia Mieszkaniowa "Jaskółka", w celu dostarczania informacji o tym, jak Państwa dane osobowe są przetwarzane przez Spółdzielnię Mieszkaniową "Jaskółka", przekazujemy niezbędne informacje w tym zakresie.

- Administratorem Państwa danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa "Jaskółka" z siedzibą w Tarnowie, ul. Hodowlana 7, 33-100 Tarnów, nr telefonu 14 664 60 31, adres e-mail: smjaskolka@smjaskolka.tarnow.pl wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000048470.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celach realizacji celów statutowych SM "Jaskółka" i obowiązków prawnych, w tym zadań nałożonych na SM "Jaskółka" a określonych w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. oraz w ustawie Prawo Spółdzielcze z dnia 16 września 1982 r., w szczególności dotyczących zarządzania nieruchomościami stanowiącymi mienie SM "Jaskółka", a także do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora lub stronę trzecią. Pani/Pana dane mogą być również przetwarzane na podstawie dobrowolnej zgody na przetwarzanie udostępnionych przez Pana/Panią danych osobowych.
- Dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a), art. 6 ust. 1 lit. b), art. 6 ust. 1 lit. c) oraz art. 6 ust. 1 lit. f) oraz art. 9 ust. 2 lit. a) RODO.
- Do prawnie uzasadnionych celów realizowanych przez SM "Jaskółka" lub stronę trzecią należą m.in. obsługa i realizacja umów z podmiotami trzecimi: ubezpieczenie, *ustalenie*, dochodzenie i obrona roszczeń, zapobieganie oszustwom, prowadzenie statystyk i analiz, zapewnienie bezpieczeństwa na terenach zarządzanych przez SM "Jaskółka", ochrona mienia, zapewnienie tajemnicy danych/informacji przetwarzanych przez SM "Jaskółka", stosowanie wewnętrznych procesów nadzoru zgodności z prawem, audytu i doradztwa.
- SM "Jaskółka" może powierzyć przetwarzanie danych osobowych swoim zaufanym kontrahentom, to jest podmiotom świadczącym na rzecz SM "Jaskółka" w szczególności usługi remontowo-budowlane, bieżącego *usuwania awarii i* serwisu, usługi w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony osób fizycznych i mienia, usługi techniczno-informatyczne i analityczne. Administrator ponadto może udostępniać dane osobowe zakresie w jakim jest to niezbędne do prowadzenia działalności gospodarczej przez SM "Jaskółka" swoim doradcom, w szczególności prawnym. Administrator będzie również udostępniać dane osobowe podmiotom uprawnionym do ich uzyskania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, takim jak sądy lub policja, o ile spełnione zostaną przesłanki do takiego udostępnienia.
- SM "Jaskółka" nie ma zamiaru przekazywania danych osobowych do jakichkolwiek odbiorców w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.
- Państwa Dane osobowe będą przechowywane przez czas wypełniania obowiązków prawnych ciążących na SM "Jaskółka". Dane osobowe przetwarzane będą również przez czas trwania prawnie uzasadnionego interesu realizowanego przez Administratora lub stronę trzecią, a w przypadku ustalenia, dochodzenia i obrony przed roszczeniami przez okres wynikający

z biegu ogólnych terminów przedawnienia roszczeń, chyba że obowiązujące przepisy prawa wymagają ich dłuższego przechowywania.

- Mają Państwo prawo dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. Ma Pan/Pani również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Prawo to można wykonywać poprzez Elektroniczne Biuro Obsługi Klienta E-BOK lub pisemnie. Ponadto ma Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- W przypadku przetwarzania danych na podstawie zgody, ma Pan/Pani prawo do jej cofnięcia w dowolnym momencie, jednak bez wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Prawo to można wykonywać poprzez Elektroniczne Biuro Obsługi Klienta E-BOK lub pisemnie.
- Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest, co do zasady wymogiem ustawowym, wynikającym przede wszystkim z ustawy prawo spółdzielcze i ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Podanie danych osobowych na podstawie zgody jest natomiast dobrowolne, jednak brak podania tych danych będzie skutkowało niemożnością wykonania danych czynności lub usług przez SM "Jaskółka".
- SM "Jaskółka" nie planuje przetwarzać danych w sposób zautomatyzowanego podejmowania decyzji w tym przez profilowanie, jak również nie planuje przetwarzać dalej danych osobowych w innych celach niż wskazane powyżej.